



A LOUER TYPE 4 - 104,96 m² - LYON - 1 400 euros CC par mois



Rue VAUBECOUR- LYON 2ème

IDEAL FAMILLE

QUARTIER AINAY

Appartement F4 traversant composé d'une grande entrée, un séjour, une cuisine séparée, 3 chambres, une salle de bains & un wc.

1er étage avec ascenseur. Digicode.

ADRESSE

13 RUE VAUBECOUR
 69002 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 400 euros/mois
 dont provision de charges : 40 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 1 360 euros
 Honoraires charge loc. : 1 361,60 euros TTC
 dont pour l'état des lieux : 312 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 104,96 m²

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4
 Chambres : 3
 Salles de bains : 1
 Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ
 Eau chaude : INDIVIDUEL/

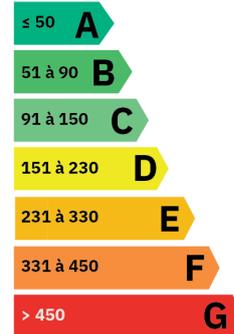
RÉFÉRENCE

Référence : 4574

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

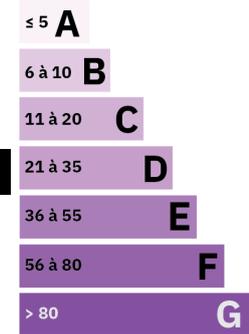
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1890
 Ascenseur : oui
 Interphone : oui
 Digicode : oui