



# GALYO



**Votre conseiller : Pauline PERPEROT**  
**GALYO**  
4, rue de la Charité  
69002 LYON  
Email : pperperot@galyo.fr  
www.galyo.fr

## A LOUER TYPE 2 - 23,16 m<sup>2</sup> - LYON - 429 euros CC par mois



METRO PLACE GUICHARD - RUE VENDOME - LYON 3ème  
Joli 2 Pièces MEUBLE de 23.16 m2 en RDC dans une cour,  
composé d'un hall d'entrée, d'un séjour avec coin cuisine, d'une  
chambre en mezzanine, d'une salle d'eau avec WC.  
Belles prestations

### ADRESSE

201 RUE VENDOME  
69003 LYON

Etage : **RDC**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **429 euros/mois**  
dont provision de charges : **15 euros**  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : **828 euros**  
Honoraires charge loc. : **301,08 euros TTC**  
dont pour l'état des lieux : **69,48 euros**

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **23,16 m<sup>2</sup>**

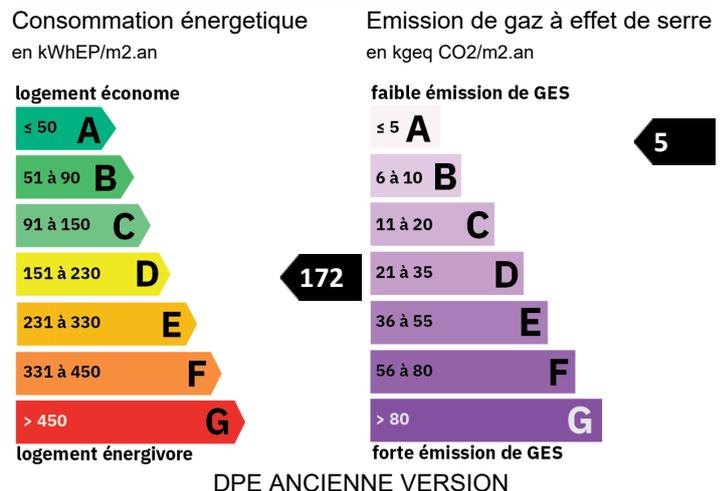
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**  
Chambres : **1**  
Cuisine : **EQUIPEE**  
Meublé : **oui**  
Salles d'eau : **1**

### RÉFÉRENCE

Référence : **4842**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1928**  
Rez-de-chaussée : **oui**