



GALYO



Votre conseiller : **Pauline PERPEROT**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : pperperot@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 43,8 m² - LYON - 750 euros CC par mois



En application des mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire
AUCUN RENDEZ-VOUS ne pourra être pris avant le 28/09/2021 pour visiter ce bien

RUE PROFESSEUR RENE GUILLET - 69003 LYON
PROCHE PART DIEU
Très bel F2 au 2ème étage avec

ADRESSE

11 B RUE RENE GUILLET
LE PARC DE LA BUIR
69003 LYON

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **750 euros/mois**
dont provision de charges : **35 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **715 euros**
Honoraires charge loc. : **569,40 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **131,40 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **43,8 m²**

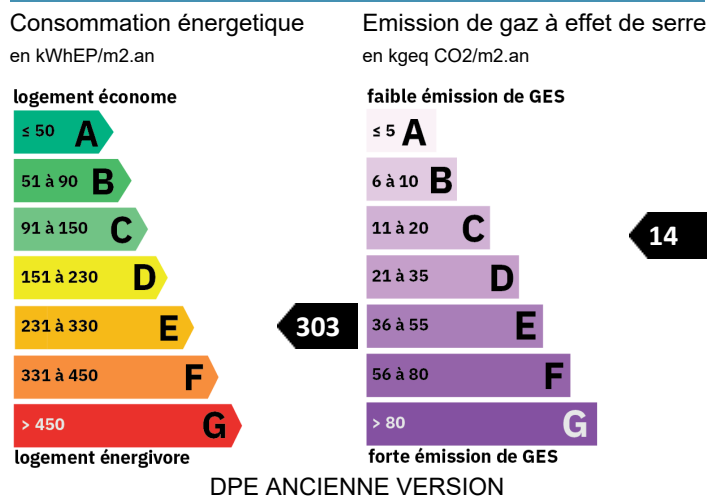
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**
Cuisine : **AMENAGEE**
Salles de bains : **1**
Principal revêtement de sol : **Carrelage**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

RÉFÉRENCE

Référence : **4974**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **2009**
Ascenseur : **oui**
Digicode : **oui**