



A LOUER TYPE 2 - 35,47 m² - LYON - 535 euros CC par mois



RUE SAINT JEAN - LYON 5ème
 AU COEUR DU VIEUX LYON

F2 EN BON ETAT composé d'un séjour avec un coin cuisine équipée de plaques de cuisson et d'un réfrigérateur, une chambre, une salle de bains avec wc.
 5ème étage avec ascenseur. Digicode.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

ADRESSE

10 RUE SAINT JEAN
 69005 LYON

Etage : **5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **535 euros/mois**

dont provision de charges : **35 euros**
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **500 euros**

Honoraires charge loc. : **443,38 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **88,68 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **35,47 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

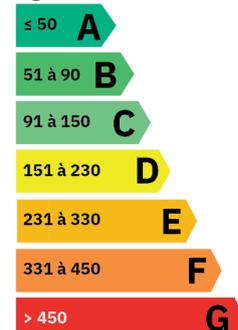
RÉFÉRENCE

Référence : **4984**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

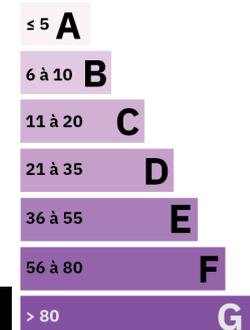
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

29

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1800**

Ascenseur : **oui**

Digicode : **oui**