GALYO

Votre conseiller : Emmanuella LA FONTA GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 39,53 m² - LYON - 580 euros CC par mois

Proches commerces, transports et toutes commodités
F2, en bon état au 5ème étage, composé d'un hall, un séjour (parquet), une cuisine, une chambre (parquet), une salle de bains, un WC.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 610 euros (année 2015).

ADRESSE

24 RUE TURBIL

69003 LYON

Etage : **5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **580 euros/mois**

dont provision de charges : **20 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **560 euros**

Honoraires charge loc. : **513,89 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **118,59 euros**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **560 euros**

Loyer de référence majoré **616,67 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **39,53 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

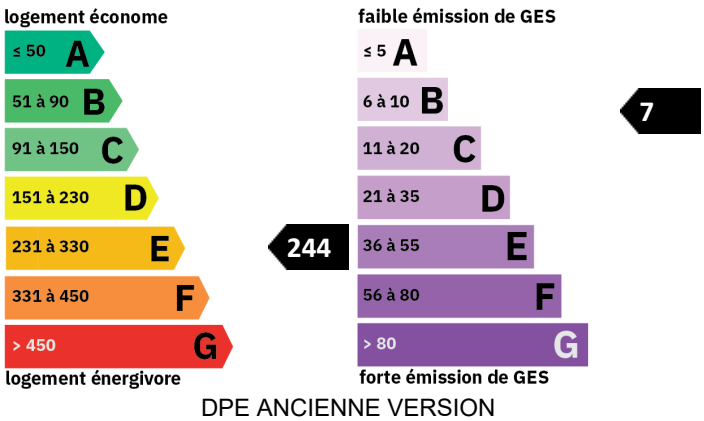
RÉFÉRENCE

Référence : **4995**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1920**

Digicode : **oui**