



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuella LA FONTA**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER STUDIO - 23,67 m² - LYON - 495 euros CC par mois

ADRESSE

153 AVENUE MARECHAL DE SAXE
69003 LYON

Etage : **5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **495 euros/mois**
dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **475 euros**
Honoraires charge loc. : **307,71 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **71,01 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **23,67 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

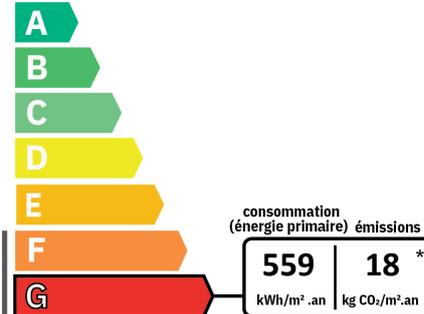
Pièces : **1**
Cuisine : **COIN CUISINE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

RÉFÉRENCE

Référence : **5070**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

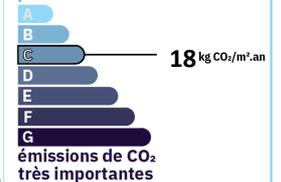
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1850**
Digicode : **oui**