



GALYO



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcuerq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 1 - 30,69 m² - LYON - 534 euros CC par mois



En application des mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire

AUCUN RENDEZ-VOUS ne pourra être pris actuellement pour visiter ce bien.

F1 de 30.69 m2 au 1er étage avec ascenseur, Composé d'une entrée avec placard, un grand séjour avec placard (parquet), une cuisine, une salle de bains avec wc. Loué avec une place de parking privative (N°5 à gauche).

ADRESSE

344 346 RUE ANDRE PHILIP
LES HORTENSIAS
69007 LYON

Etage : **1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **534 euros/mois**
dont provision de charges : **90 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **444 euros**
Honoraires charge loc. : **398,97 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **92,07 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **30,69 m²**

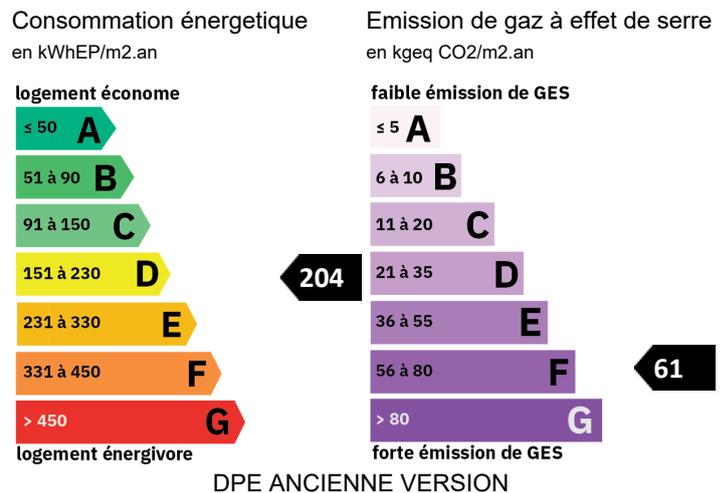
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**
Cuisine : **SIMPLE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/FUEL**

RÉFÉRENCE

Référence : **5081**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1968**
Ascenseur : **oui**
Interphone : **oui**