



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
 4, rue de la Charité
 69002 LYON
 Email : mcuerq@galyo.fr
 www.galyo.fr

A LOUER TYPE 1 - 39,66 m² - BRON - Essarts - 570 euros CC par mois

ADRESSE

1 RUE SIGISMOND BRISSY
 69500 BRON

Etage : **RDC / 7**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **570 euros/mois**
 dont provision de charges : **80 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **490 euros**
 Honoraires charge loc. : **515,50 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **118,98 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **39,66 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

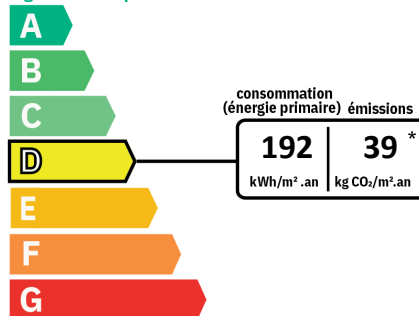
Pièces : **1**
 Cuisine : **SIMPLE**
 Salles d'eau : **1**
 Principal revêtement de sol : **Parquet**
 Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**
 Eau froide : **COLLECTIF**

RÉFÉRENCE

Référence : **5126**

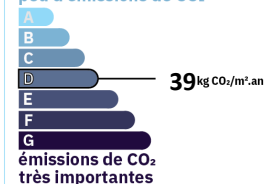
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud**
 Construit en : **1959**
 Vitrage : **Double**
 Huisseries : **PVC**
 Rez-de-chaussée : **oui**
 Gardien : **oui**
 Interphone : **oui**
 Digicode : **oui**
 Assainissement : **Tout à l'égout**