



GALYO



Votre conseiller : Quentin TAILLEFER
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

T2 Quartier Ainay



RUE DES REMPARTS D'AINAY - LYON 2ème
QUARTIER AINAY, au coeur de la presqu'île.

Magnifique appartement de type T2 composé d'un hall d'entrée, d'une chambre avec dressing, d'un grand séjour avec cuisine ouverte, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Charme de l'ancien avec les moulures au plafond et le parquet
Situé au 3ème étage, cet appartement est proche des commerces, transports et toutes commodités.

ADRESSE

13 RUE DES REMPARTS D AINAY
69002 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **875 euros/mois**
dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **835 euros**
Honoraires charge loc. : **982,67 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **226,77 euros**

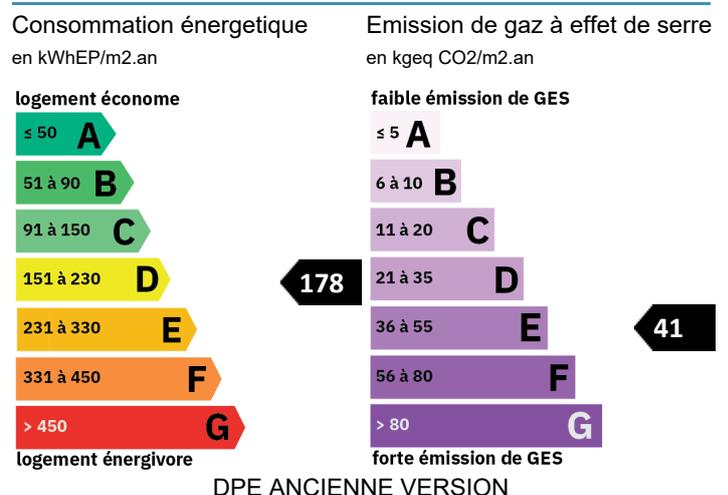
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **75,59 m²**

RÉFÉRENCE

Référence : **5138**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1930**