



GALYO



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 35,29 m² - PIERRE BENITE - 557 euros CC par mois



RUE DES MARTYRS DE LA RESISTANCE- 69310 PIERRE BENITE
Appartement F2 composé d'un hall, un séjour avec coin cuisine aménagée et équipée, une chambre avec rangement, une salle d'eau & un wc.
2ème étage.
Quartier calme, proches commerces et toutes commodités, transports en communs à proximité également.
Rendez-vous sur la visite virtuelle !

ADRESSE

126 RUE DES MARTYRS LIBERATION
69310 PIERRE BENITE

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **557 euros/mois**
dont provision de charges : **22 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **535 euros**
Honoraires charge loc. : **458,77 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **105,87 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **35,29 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

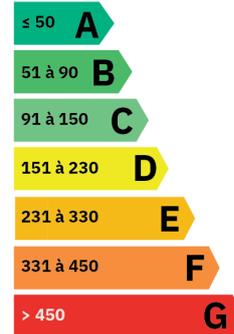
RÉFÉRENCE

Référence : **5278**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

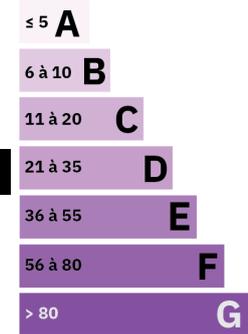
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

168

5

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1950**