



GALYO



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 4 - 82,07 m² - LYON - MONPLAISIR - 1 040 euros CC par mois

ADRESSE

PENSIER LUMIERE
2 RUE HENRI PENSIER
69008 LYON
Etage : / 5

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 040 euros/mois**
dont provision de charges : **70 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **970 euros**
Honoraires charge loc. : **820,70 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **205,18 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **82,07 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**
Chambres : **3**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**
2è G

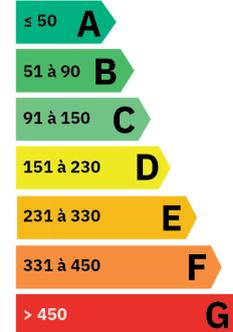
RÉFÉRENCE

Référence : **5304**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

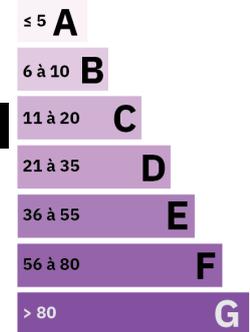
Consommation énergétique en kWhEP/m².an
Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

logement économe



logement énergivore

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

131

31

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1952**
Ascenseur : **oui**
Digicode : **oui**