



GALYO



Votre conseiller : Quentin TAILLEFER
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 45,48 m² - VILLEURBANNE - 570 euros CC par mois

ADRESSE

152 RUE DE LA POUDRETTE
69100 VILLEURBANNE

Etage : **RDC**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **570 euros/mois**
dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **530 euros**
Honoraires charge loc. : **565,38 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **113,08 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **45,48 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

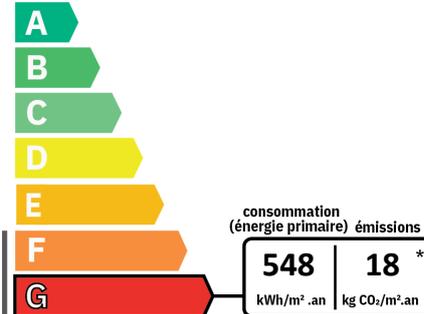
Pièces : **2**
Chambres : **1**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **COLLECTIF**

RÉFÉRENCE

Référence : **5473**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

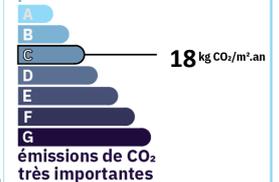
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1960**
Rez-de-chaussée : **oui**
Digicode : **oui**