



GALYO



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcurq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 71 m² - LYON - 910 euros CC par mois



En application des mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire
AUCUN RENDEZ-VOUS de visite ne pourra être pris avant le 23/04/2021

Très beau F3 de 71.22 m² au 3^{ème} étage, composé d'une entrée, un séjour en parquet avec cheminée déco, une cuisine séparée, deux chambres en parquet avec cheminée déco dont une avec dressing, une salle d'eau, wc.
IDEAL FAMILLE

ADRESSE

123 RUE DE SEZE
69006 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **910 euros/mois**
dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **890 euros**
Honoraires charge loc. : **925,86 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **213,66 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **71 m²**

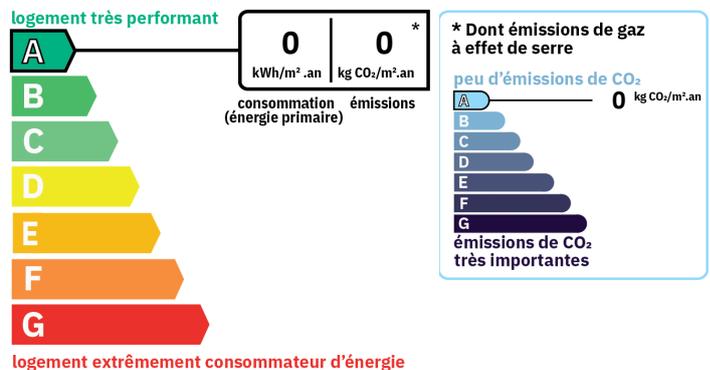
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Cuisine : **AMENAGEE**
Salles d'eau : **1**
Principal revêtement de sol : **Parquet massif**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

RÉFÉRENCE

Référence : **5490**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1905**
Digicode : **oui**