



A LOUER TYPE 3 - 82,89 m² - LYON - 1 060 euros CC par mois



RUE DE JUSSIEU - 69002 LYON
 PROCHE PLACE DE LA REPUBLIQUE,
 VUE SUR LE RHONE
 DISPONIBLE DE SUITE.

F3 composé d'un hall, d'un séjour, d'une cuisine américaine, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC.
 6ème étage avec ascenseur

ADRESSE

5 RUE DE JUSSIEU
 69002 LYON

Etage : **6**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 060 euros/mois**
 dont provision de charges : **35 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **1 025 euros**
 Honoraires charge loc. : **1 077,57 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **248,67 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **82,89 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
 Chambres : **2**
 Salles de bains : **1**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
 Eau froide : **INDIVIDUEL**

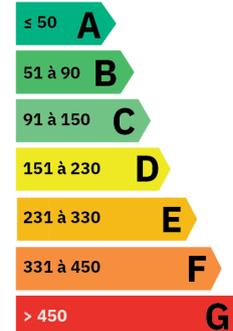
RÉFÉRENCE

Référence : **5530**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

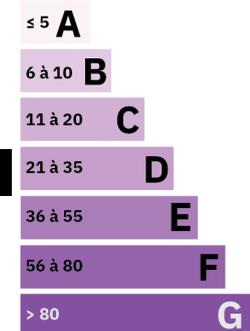
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1890**

Ascenseur : **oui**