



A LOUER TYPE 2 - 33,36 m² - LYON - 615 euros CC par mois

ADRESSE

11 RUE MONTBRILLANT
 69003 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **615 euros/mois**
 dont provision de charges : **90 euros**
 (régularisation annuelle)
 et complément de loyer : **50 euros**
 Dépôt de garantie : **525 euros**
 Honoraires charge loc. : **433,68 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **100,08 euros**
 Zone soumise à encadrement des loyers :
 Loyer de base **475 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **33,36 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

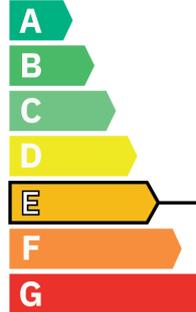
Pièces : **2**
 Chambres : **1**
 Salles de bains : **1**
 Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
 Eau chaude : **COLLECTIF/**
 Eau froide : **COLLECTIF**

RÉFÉRENCE

Référence : **5593**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



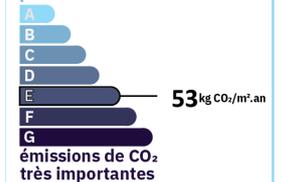
consommation
(énergie primaire) émissions

255	53 *
kWh/m ² .an	kg CO ₂ /m ² .an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1970**
 Ascenseur : **oui**