



GALYO



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcuerq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 66,03 m² - BRON - Essarts - 717 euros CC par mois

ADRESSE

SDC 1 A 9 RUE SIGISMOND BRISS
3 RUE SIGISMOND BRISSY
69500 BRON

Etage : **4 / 7**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **717 euros/mois**
dont provision de charges : **118 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **599 euros**
Honoraires charge loc. : **740,12 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **165,08 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **66,03 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Cuisine : **SIMPLE**
Salles de bains : **1**
Principal revêtement de sol : **Parquet**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **INDIVIDUEL**
4ème

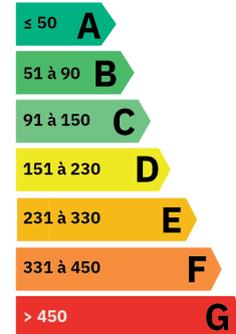
RÉFÉRENCE

Référence : **5676**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

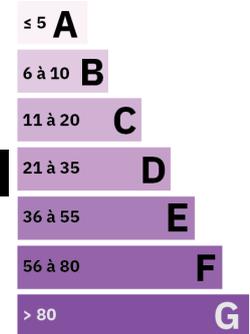
Consommation énergétique en kWhEP/m².an
Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

logement économe



logement énergivore

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

199

37

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Nord-sud**
Construit en : **1959**
Ascenseur : **oui**
Balcons : **1**
Gardien : **oui**
Interphone : **oui**
Digicode : **oui**
Assainissement : **Tout à l'égout**
Parking commun