



GALYO



Votre conseiller : Pauline PERPEROT
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : pperperot@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 78,04 m² - LA MULATIERE - 915 euros CC par mois



REF 5702 - CHEMIN DE LA BASTERO
69350 LA MULATIERE

Appartement T3 composé d'un hall d'entrée, d'un coin cuisine ouvert sur le séjour, de deux chambres, d'une salle de bains et de wc séparés.

Une cave et une place de parking sont

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 670 à 950 euros (année 2021).

ADRESSE

12 CHEMIN DE LA BASTERO
LE CLOS DE BASTERO
69350 LA MULATIERE

Etage : 1

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **915 euros/mois**
dont provision de charges : **130 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **785 euros**
Honoraires charge loc. : **1 014,52 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **234,12 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **78,04 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

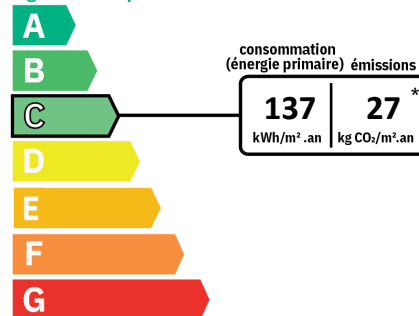
Pièces : **3**
Chambres : **2**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **COLLECTIF**

RÉFÉRENCE

Référence : **5702**

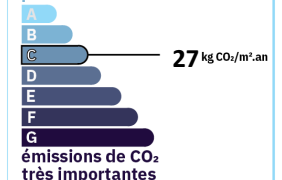
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **2012**
Ascenseur : **oui**
Terrasses : **1**