



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuella LA FONTA**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 52,2 m² - LYON - 900 euros CC par mois

ADRESSE

102 RUE MONTGOLFIER
69006 LYON

Etage : **6**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **900 euros/mois**
dont provision de charges : **80 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **820 euros**
Honoraires charge loc. : **652,50 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **130,50 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **52,2 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **COLLECTIF**

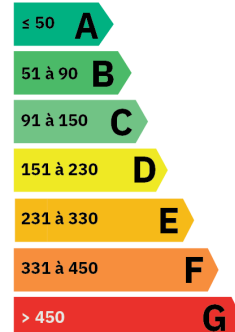
RÉFÉRENCE

Référence : **5754**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

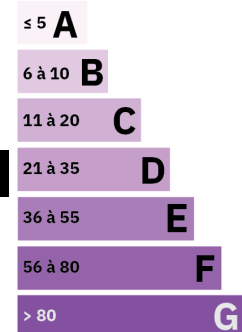
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1969**
Ascenseur : **oui**
Balcons : **1**