



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuela LA FONTA GALYO**
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 58,93 m² - LYON - 760 euros CC par mois

ADRESSE

25 RUE DES CAPUCINS
69001 LYON

Etage : **1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **760 euros/mois**
dont provision de charges : **15 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **745 euros**
Honoraires charge loc. : **736,63 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **147,33 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **58,93 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

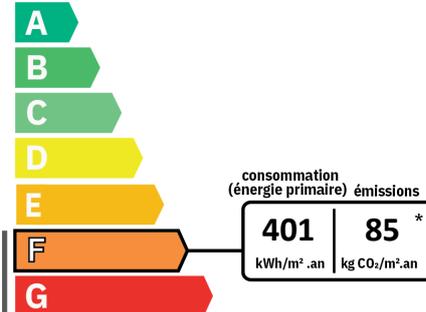
Pièces : **3**
Chambres : **2**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

RÉFÉRENCE

Référence : **5781**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

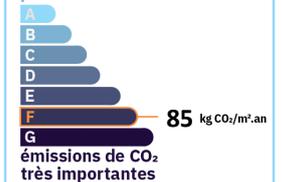
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1880**
Digicode : **oui**