

Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcuerq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 5 - 83,63 m² - ST GENIS LAVAL - 955 euros CC par mois



Dans résidence sécurisée avec espaces verts et gardien
Appartement F5 traversant de 83.63 m2 au 3ème étage avec ascenseur composé d'un hall d'entrée, un séjour double donnant sur un balcon, une cuisine meublée et équipée d'un four et d'une plaque de cuisson, trois chambres, une salle de bain et un wc séparé.
PARKING privatif en surface.
Proche école, collège & Bus (C10 & 88)

ADRESSE

52 RUE DES COLLONGES BAT A

69230 ST GENIS LAVAL

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **955 euros/mois**

dont provision de charges : **180 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **775 euros**

Honoraires charge loc. : **1 087,19 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **250,89 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **83,63 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **5**

Chambres : **3**

Cuisine : **EQUIPEE**

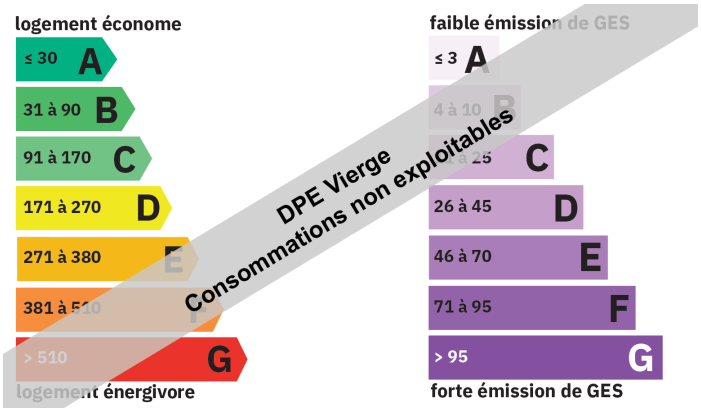
Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

RÉFÉRENCE

Référence : **5860**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1969**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**

Digicode : **oui**

Membre de l'Union des Syndicats de l'Immobilier - Carte professionnelle CPI 6901 2018 000 033 401 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne.
Garantie par Compagnie Européenne de Garanties et Cautions / SOCAMAB Tour Kupka B, 16 rue Hoche TSA 39999 92919 La Défense Cedex
SIRET N°351 155 668 000 20 – APE 6832A - RC 89 B 02014- N° d'identification intracommunautaire FR68351155668000020