



A LOUER TYPE 3 - 65,96 m² - LYON - 920 euros CC par mois



Rue Léon Jouhaux - (Métro Garibaldi).

Proches espaces verts (Place Bir-Hakeim, Parc Blandan).

Appartement très lumineux composé d'un hall, d'une cuisine, d'un séjour, de deux chambres équipées de placards, d'une salle de bain et d'un WC séparé. Agréable balcon.

Garage en sus : 90euros + 10euros charges

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 611 euros (année 2015).

ADRESSE

67 RUE LEON JOUHAUX

69003 LYON

Etage : 4

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 920 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 840 euros

Honoraires charge loc. : 857,48 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 197,88 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 65,96 m²

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/

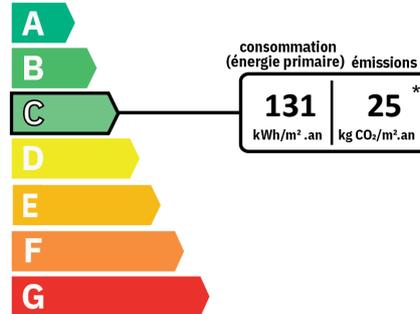
Eau froide : INDIVIDUEL

RÉFÉRENCE

Référence : 6054

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 2005

Ascenseur : oui

Balcons : 1