



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuela LA FONTA GALYO**
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 4 - 142,65 m² - LYON - 1 700 euros CC par mois



Rue Barème-Lyon 6eme-
Grand F4 traversant de 142m² très lumineux et sans vis à vis composé d'une grande entrée un séjour avec alcôve trois chambres une cuisine aménagée et équipée avec cellier beaux volumes appartement traversant beaucoup de rangement cheminée décorative

ADRESSE

6 RUE BARREME
69006 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 700 euros/mois**
dont provision de charges : **160 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 540 euros**
Honoraires charge loc. : **1 738,50 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **312 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **142,65 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**
Chambres : **3**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

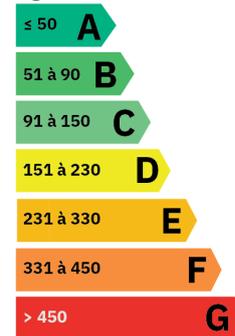
RÉFÉRENCE

Référence : **6106**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

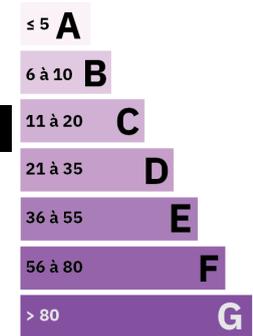
logement économe



logement énergivore

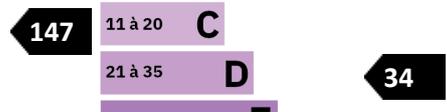
Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1920**
Ascenseur : **oui**