Votre conseiller : Quentin TAILLEFER
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 49,1 m² - LYON - PARC TETE D'OR - 750 euros CC par mois

SPACIEUX F1bis au calme de 49.10 m2, donnant sur jardin, au 3ème étage avec ascenseur, composé d'un hall avec rangements, d'un grand séjour avec un grand balcon, d'une cuisine aménagée, d'une salle de bains et d'un WC.
Loué avec un emplacement de parking
Immeuble sécurisé: interphone et vidéophone
Double vitrage

ADRESSE

57 RUE BOILEAU

69006 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **750 euros/mois**

dont provision de charges : **75 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **675 euros**

Honoraires charge loc. : **638,30 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **147,30 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **49,1 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

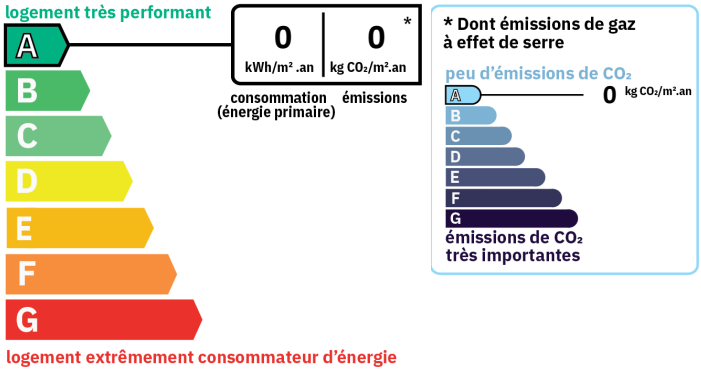
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

RÉFÉRENCE

Référence : **6191**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1980**

Digicode : **oui**