



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuella LA FONTA**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 106,19 m² - LYON - CORDELIERS - 1 335 euros CC par mois

ADRESSE

24 QUAI JEAN MOULIN

69002 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 335 euros/mois

dont provision de charges : 35 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 300 euros

Honoraires charge loc. : 1 373,90 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 312 euros

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 1 316,76 euros

Loyer de référence majoré 1 582,23 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 106,19 m²

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/

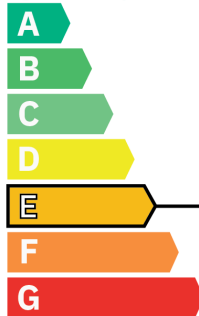
Eau froide : INDIVIDUEL

RÉFÉRENCE

Référence : 6224

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

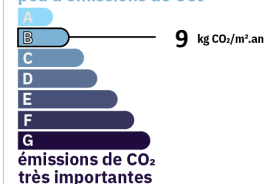
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1850