



# GALYO



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**  
**GALYO**  
4, rue de la Charité  
69002 LYON  
Email : qtaillefer@galyo.fr  
www.galyo.fr

## A LOUER TYPE 3 - 83,14 m<sup>2</sup> - VILLEFRANCHE SUR SAONE - 660 euros CC par mois

### ADRESSE

48 RUE DE THIZY  
69400 VILLEFRANCHE SUR SAONE

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **660 euros/mois**  
dont provision de charges : **30 euros**  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : **630 euros**  
Honoraires charge loc. : **812,65 euros TTC**  
dont pour l'état des lieux : **207,85 euros**

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **83,14 m<sup>2</sup>**

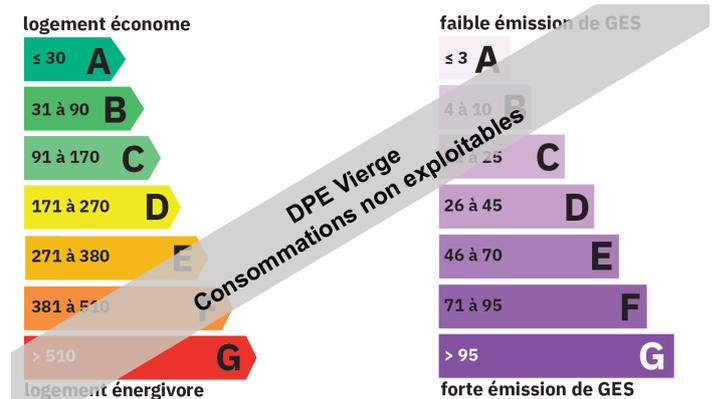
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**  
Chambres : **2**  
Salles de bains : **1**  
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**  
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**  
1e

### RÉFÉRENCE

Référence : **6296**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : **oui**