



A LOUER TYPE 3 - 68,62 m² - CALUIRE ET CUIRE - 946 euros CC par mois



Joli T3 à CALUIRE - rue NUZILLY

Dans résidence récente - T3 lumineux et calme composé d'un hall d'entrée, un grand séjour donnant sur une grande terrasse de 34m², une cuisine séparée et aménagée de meubles hauts, deux chambres, une salle de bain et un WC indépendant.
 1er étage avec ascenseur.

Proche de toutes les commodités (école maternelle, commerces, transports en communs)

ADRESSE

41 RUE NUZILLY
 69300 CALUIRE ET CUIRE
 Etage : 1

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **946 euros/mois**
 dont provision de charges : **100 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **846 euros**
 Honoraires charge loc. : **892,06 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **205,86 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **68,62 m²**

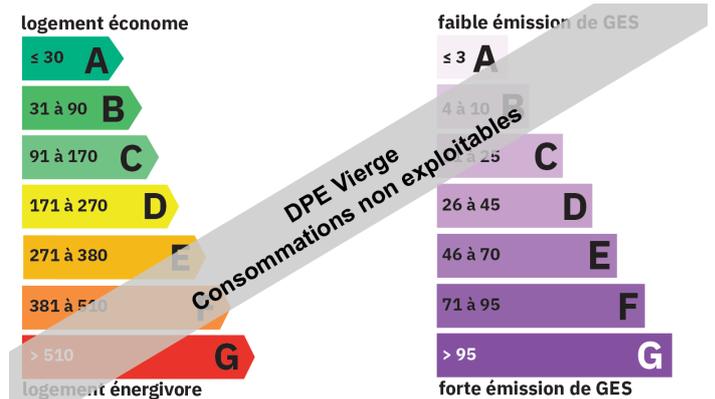
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
 Chambres : **2**
 Salles de bains : **1**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

RÉFÉRENCE

Référence : **6323**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1997**
 Ascenseur : **oui**
 Terrasses : **1**
 Interphone : **oui**