



GALYO



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcurq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 1 - 48,01 m² - LYON - 600 euros CC par mois

ADRESSE

52 RUE RACHAIS
69007 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **600 euros/mois**
dont provision de charges : **30 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **570 euros**
Honoraires charge loc. : **624,13 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **144,03 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 48,01 m²

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1
Cuisine : SIMPLE
Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ
Cheminée : oui
Eau chaude : INDIVIDUEL/
Eau froide : INDIVIDUEL

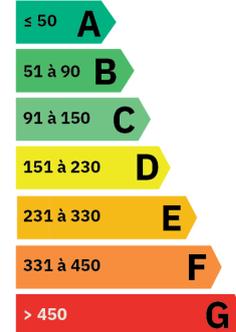
RÉFÉRENCE

Référence : 75

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

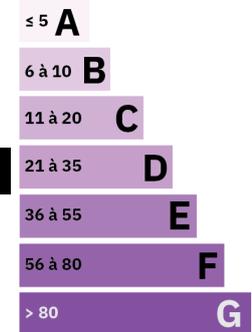
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

167

39

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1912