



# GALYO



Votre conseiller : Muriel CUERQ  
**GALYO**  
4, rue de la Charité  
69002 LYON  
Email : mcurq@galyo.fr  
www.galyo.fr

## A LOUER TYPE 2 - 28,99 m<sup>2</sup> - LYON - 396 euros CC par mois



RUE SAINTE HELENE- 69002 LYON  
F2 DE 28.99 M2 COMPOSE D'UN SEJOUR AVEC VASISTAS  
ET COIN CUISINE, UNE CHAMBRE, UNE SALLE DE BAINS  
AVEC WC.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

### ADRESSE

19 RUE SAINTE HELENE  
69002 LYON

Etage : **5**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **396 euros/mois**  
dont provision de charges : **26 euros**  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : **375 euros**  
Honoraires charge loc. : **362,38 euros TTC**  
dont pour l'état des lieux : **72,48 euros**

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **28,99 m<sup>2</sup>**

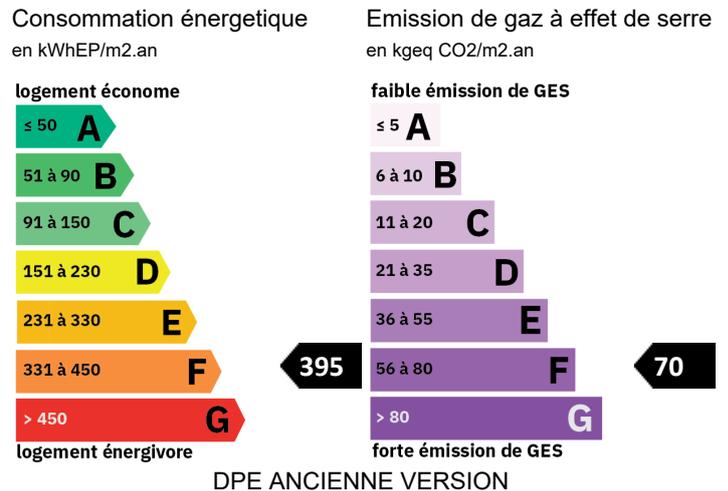
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**  
Chambres : **1**  
Cuisine : **SIMPLE**  
Salles de bains : **1**  
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

### RÉFÉRENCE

Référence : **753**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**  
Digicode : **oui**