



GALYO



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcurerq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 85,52 m² - LYON - 1 400 euros CC par mois

ADRESSE

8 PLACE DES JACOBINS
69002 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 400 euros/mois**
dont provision de charges : **50 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 350 euros**
Honoraires charge loc. : **1 111,76 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **256,56 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **85,52 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Cuisine : **SIMPLE**
Salles de bains : **1**
Principal revêtement de sol : **Parquet massif**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Cheminée : **oui**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **INDIVIDUEL**
Année de rénovation : **2020**

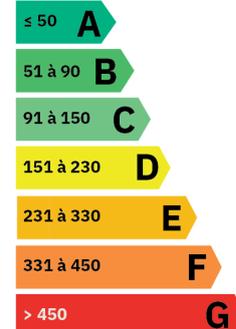
RÉFÉRENCE

Référence : **857**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

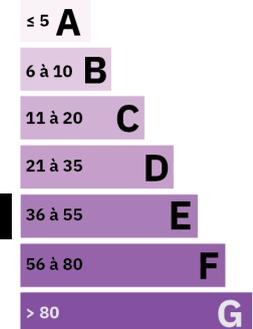
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1950**
Ascenseur : **oui**