



GALYO



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcuerq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 4 - 95,66 m² - LYON - 1 475 euros CC par mois



Résidence "Les ducs de Vendôme"
F4 composé d'un hall d'entrée, un séjour ouvrant sur balcon, trois chambres, une salle de bains, une salle d'eau, wc.
Garage n° 63 au 2eme s/sol.

ADRESSE

37 RUE VENDOME
69006 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 475 euros/mois**
dont provision de charges : **150 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 325 euros**
Honoraires charge loc. : **1 243,58 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **286,98 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **95,66 m²**

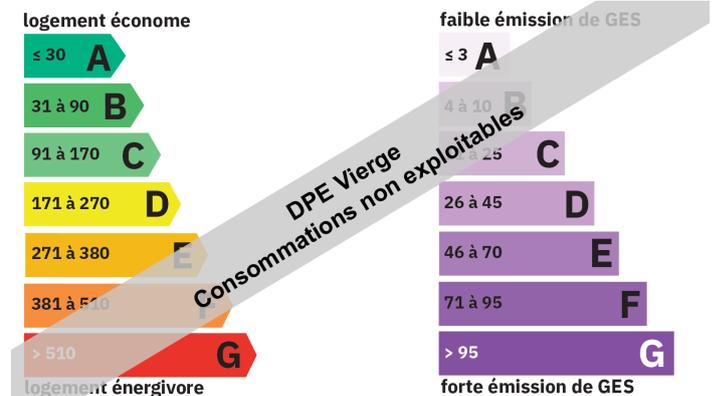
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**
Chambres : **3**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **MIXTE/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **COLLECTIF**

RÉFÉRENCE

Référence : **904**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1989**
Ascenseur : **oui**