



# GALYO



**Votre conseiller : Pauline PERPEROT**  
**GALYO**  
4, rue de la Charité  
69002 LYON  
Email : pperperot@galyo.fr  
www.galyo.fr

## A LOUER TYPE 3 - 92 m<sup>2</sup> - LYON - 1 269,50 euros CC par mois

### ADRESSE

6 RUE DE LA BOURSE  
69001 LYON

Etage : **5**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 269,50 euros/mois**  
dont provision de charges : **75 euros**  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : **1 194,50 euros**  
Honoraires charge loc. : **1 142,50 euros TTC**  
dont pour l'état des lieux : **228,50 euros**

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **92 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**  
Chambres : **2**  
Salles de bains : **1**  
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**  
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**  
Eau froide : **INDIVIDUEL**

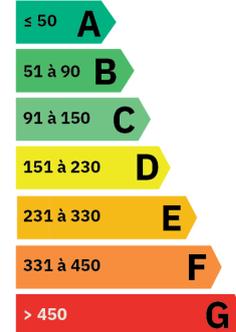
### RÉFÉRENCE

Référence : **999**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

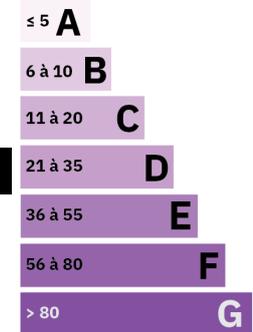
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

**160**

**38**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**  
Balcons : **1**  
Digicode : **oui**