A LOUER TYPE 3 - 52.02 m² - ECULLY - 910 € CC par mois

REF 1312

Chemin de la Vernique - Proche Clinique du Val d'Ouest

Appartement T3 ENTIEREMENT RENOVE composé d'une entrée avec rangements, d'une cuisine, d'un séjour ouvrant sur balcon, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC séparé. TRES LUMINEUX ET CALME AVEC VUE DEGAGEE

Garage dans la copropriété compris.

VISITE VIRTUELLE ACTUALISÉE : https://view.ricoh360.com/07b2a896-5fc8-403dab0c-78c9ed211807?type=compact

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.fr

VISITE PHYSIQUE PAR LE CANDIDAT OBLIGATOIRE AVANT TOUT DEPOT D'UN DOSSIER DE CANDIDATURE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 770 à 1090 euros (année 2021).

ADRESSE

2 CHEMIN DE LA VERNIQUE
LES CHARMILLES
69130 ECULLY

Etage : **8**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **910 €/mois**

dont provision de charges : **110 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **800 €**

Honoraires charge loc. : **676,26 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **156,06 €**

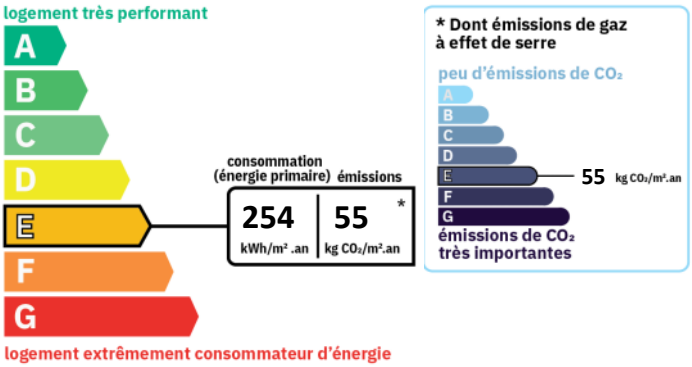
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **52.02 m²**

REFERENCE

Référence : **1312**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1963**

Ascenseur : **Oui**

Balcons : **1**

Interphone : **Oui**