A LOUER TYPE 4 - 95.62 m² - STE FOY LES LYON - 1 320 € CC par mois

REF 3185

SAINTE-FOY-LES-LYON, quartier RESIDENTIEL des FONDS,

Dans copropriété calme avec espaces verts, bel appartement F4, avec jardin privatif composé de :
Une entrée, un séjour (carrelage), trois chambres DONT une suite parentale, une cuisine, deux salles de bains, deux WC.
Un parking et un garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.fr

VISITE PHYSIQUE PAR LES CANDIDATS OBLIGATOIRE AVANT TOUT DEPOT D'UN DOSSIER DE CANDIDATURE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1163 euros (année 2015).

ADRESSE

8 ALLEE DE CANDOLLE
AVENUE GENERAL DE GAULLE
69110 STE FOY LES LYON

Etage : **RDC**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 320 €/mois**

dont provision de charges : **185 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 135 €**

Honoraires charge loc. : **956,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **286,86 €**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **95.62 m²**

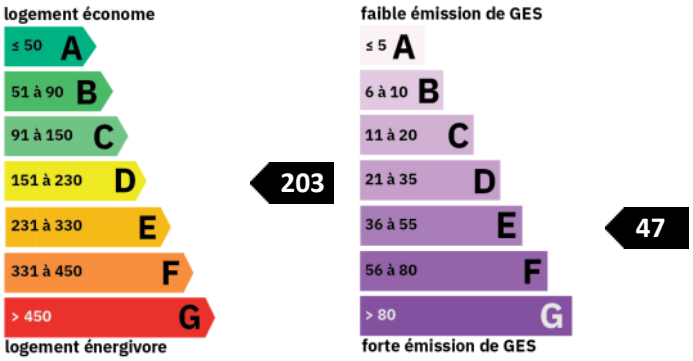
REFERENCE

Référence : **3185**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1998**

Rez-de-chaussée : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**