A LOUER TYPE 1 - 32.76 m² - LYON - VAISE - 520 € CC par mois

REF 495

SECTEUR GARE DE VAISE

Appartement T1 composé d'une entrée, d'une pièce principale, d'une cuisine, d'une salle de bains & d'un wc.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.géorisques.gouv.fr

VISITE PHYSIQUE PAR LE CANDIDAT OBLIGATOIRE AVANT TOUT DEPOT D'UN DOSSIER DE CANDIDATURE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 564 euros (année 2015).

ADRESSE

37 RUE ROGER SALENGRO
69009 LYON

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **520 €/mois**

dont provision de charges : **17 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **503 €**

Honoraires charge loc. : **425,88 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **98,28 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

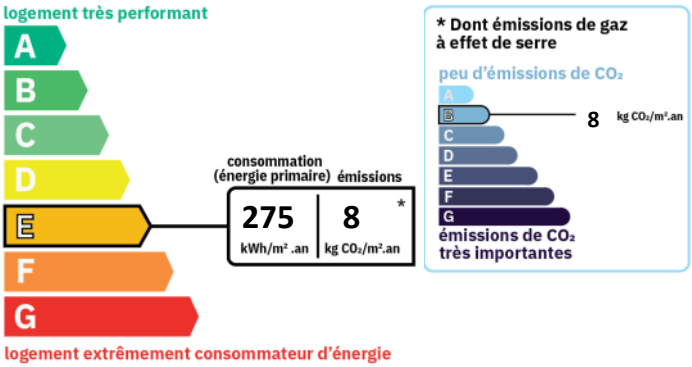
Loyer de base **514,33 €**

Loyer de référence majoré **615,89 €**

REFERENCE

Référence : **495**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **32.76 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Salles de bains : **1**