

A LOUER TYPE 3 - 86.66 m² - VILLEURBANNE - Grandclément - 1 100 € CC par mois



PLACE GRANDCLEMENT

Proche de toutes les commodités, commerces et transports en communs (tram T6 en bas de l'immeuble)

T3 ENTIEREMENT RENOVE composé d'une entrée, une cuisine séparée, un séjour avec alcôve, deux chambres dont une avec alcôve, une salle d'eau et un WC séparé.

Loyer de référence : 1 005.26€

Loyer de référence majoré : 1 204.57€

Conseiller : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1320 à 1850 euros (année 2021).

ADRESSE

68 PLACE GRANDCLEMENT
68 PLACE GRANDCLEMENT
69100 VILLEURBANNE

Etage : 4

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 100 €/mois

dont provision de charges : 60 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 040 €

Honoraires charge loc. : 1 126,58 € TTC

dont pour l'état des lieux : 259,98 €

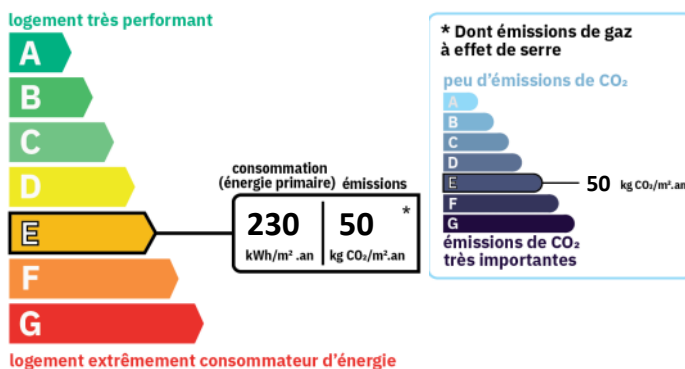
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 1 040 €

REFERENCE

Référence : 11251

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 86.66 m²

Loi Carrez : 86.66 m²