



GALYO

A LOUER TYPE 5 - 161.1 m² - LYON - Moliere - 2 095 € CC par mois



7 rue MOLIERE 69006 LYON

Dans bel immeuble à 2 pas de la place Maréchal LYAUTHEY des commerces et du métro FOCH grand appartement de cinq pièces composé d'une entrée, d'un séjour avec alcôve, d'un salon qui peut se transformer en chambre, d'une cuisine séparée aménagé et équipée (plaques hotte four), d'une salle d'eau et d'une salle de bains, de trois chambres dont une avec espace lave-mains.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

Loyer de référence : 1981.53 €

Loyer de référence majoré : 2384.28 €

Contact Eva

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2390 à 3280 euros (année 2021).

ADRESSE

7 RUE MOLIERE
7 RUE MOLIERE
69006 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 2 095 €/mois

dont provision de charges : 95 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 2 000 €

Honoraires charge loc. : 1 923 € TTC

dont pour l'état des lieux : 312 €

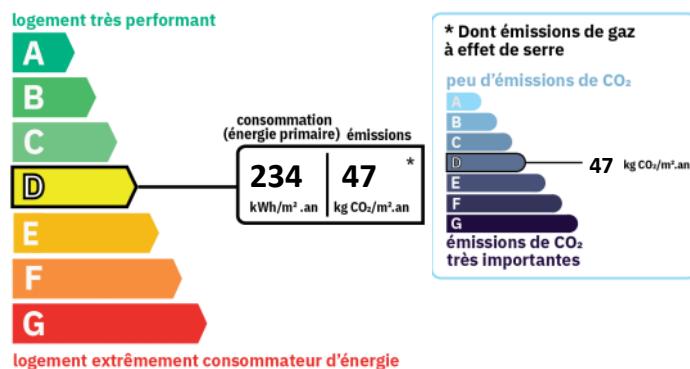
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 2 000 €

REFERENCE

Référence : 11286

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Interphone : Oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 161.1 m²

Loi Carrez : 161.1 m²