

A LOUER TYPE 2 - 53 m² - CALUIRE ET CUIRE - Montessuy-Est - 859 € CC par mois



CHEMIN DES PETITES BROSES 69300 CALUIRE ET CUIRE

Appartement T2 composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine aménagée et équipée (éléments hauts et bas, plaque de cuisson, four), d'un séjour donnant sur un balcon de 7 m², d'une chambre avec placards et d'une salle de bains avec wc.

Un garage est compris dans le loyer.

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1130 à 1560 euros (année 2022).

ADRESSE

27 CHEMIN DES PETITES BROSES
27 CHEMIN DES PETITS BROSES
ALLEE B
69300 CALUIRE ET CUIRE

Etage : **6**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **859 €/mois**

dont provision de charges : **150 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **709 €**

Honoraires charge loc. : **689 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **159 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

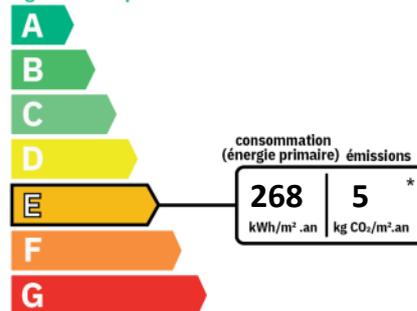
Loyer de base **709 €**

REFERENCE

Référence : **11288**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre
peu d'émissions de CO₂
5 kg CO₂/m².an
émissions de CO₂ très importantes

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **53 m²**

Loi Carrez : **53 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Chauffage : **COLLECTIF**