



GALYO



A LOUER TYPE 3 - 71.37 m² - LYON - Rambaud-Seguin - 1 017 € CC par mois



A deux pas de la gare Perrache et de la place des archives, proche de toutes les commodités, des commerces et des transports en communs (TCL/SNCF), découvrez ce T3 TRAVERSANT composé d'une entrée, d'un séjour avec alcôve, d'une cuisine équipée (hotte et plaque de cuisson), de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Loyer de référence : 856,44 €

Loyer de référence majoré : 1027,73 €

Contact : Axelle

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1880 à 2590 euros (année).

ADRESSE

20 COURS SUCHET
20 COURS SUCHET
69002 LYON

Etage : 3

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 017 €/mois

dont provision de charges : 45 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 4 860 €

Honoraires charge loc. : 927,81 € TTC

dont pour l'état des lieux : 214,11 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

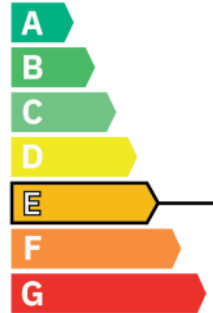
Loyer de base 972 €

REFERENCE

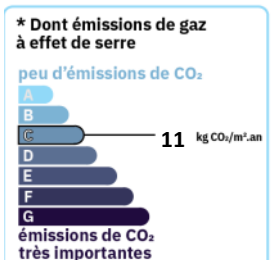
Référence : 11290

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 71.37 m²

Loi Carrez : 71.37 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3