

A LOUER TYPE 2 - 45.26 m² - CHAMPAGNE AU MONT D OR - Contour - 1 040 € CC par mois



RUE JEAN CLAUDE BARTET 69410 CHAMPAGNE-AU-MON-D'OR

Appartement T2 de standing, MEUBLE, en rez-de-chaussée, composé d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour donnant sur une terrasse de 6.79m² avec un jardin privatif de 47.81m², d'une chambre avec penderie et d'une salle d'eau avec wc.

Un garage en sous-sol est compris dans le loyer.

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 585 à 791 euros (année 2021).

ADRESSE

25A RUE CLAUDE BARTET
25A RUE CLAUDE BARTET
69410 CHAMPAGNE AU MONT D OR

Etage : **RDC**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **1 040 €/mois**

dont provision de charges : **50 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 980 €**

Honoraires charge loc. : **588,38 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **135,78 €**

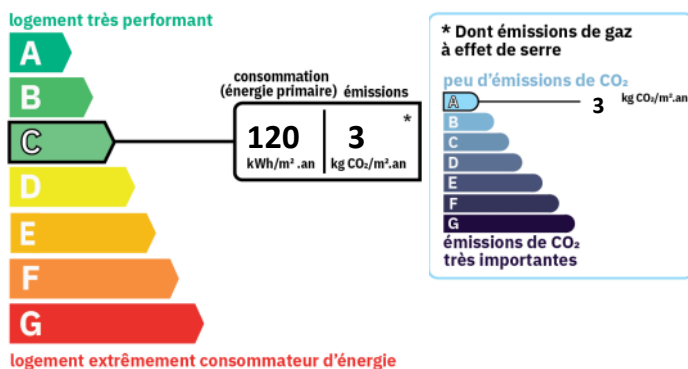
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **990 €**

REFERENCE

Référence : **11308**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Rez-de-chaussée : **Oui**

Ascenseur : **Oui**

Terrasses : **1**

Digicode : **Oui**