

A LOUER TYPE 2 - 63.48 m² - LYON - Carnot-Charite - 800 € CC par mois



RUE DE LA CHARITE 69002 LYON - PROCHE PLACE BELLECOUR

Appartement T2 composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine, d'un séjour avec alcôve, d'une chambre, d'une salle de bains et de wc indépendants.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 863.33 €

- Loyer de référence majoré : 1 034.72 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1890 à 2600 euros (année 2021).

ADRESSE

SDC 64 CHARITE 34 CONDE
64 RUE DE LA CHARITE
69002 LYON

Etage : 2

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 800 €/mois

dont provision de charges : 50 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 750 €

Honoraires charge loc. : 825,24 € TTC

dont pour l'état des lieux : 190,44 €

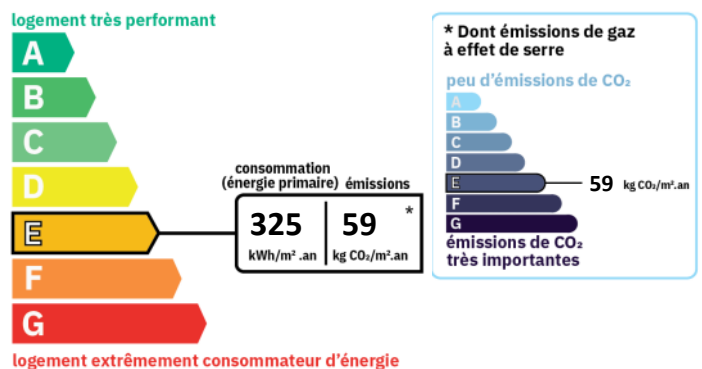
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 750 €

REFERENCE

Référence : 11317

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 63.48 m²

Loi Carrez : 63.48 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Chauffage : INDIVIDUEL