

A LOUER TYPE 2 - 32.69 m² - LYON - Saint-Georges - 551 € CC par mois



MONTEE DU GOURGUILLON 69005 LYON - METRO VIEUX LYON

Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T2 composé d'un hall d'entrée avec placards, d'une cuisine, d'un séjour, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 447.85 €

- Loyer de référence majoré : 536.12 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 720 à 1060 euros (année 2021).

ADRESSE

SDC 12 MONTEE DU GOURGUILLON
12 MONTEE DU GOURGUILLON
69005 LYON

Etage : 3

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 551 €/mois

dont provision de charges : 15 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 536 €

Honoraires charge loc. : 424,97 € TTC

dont pour l'état des lieux : 98,07 €

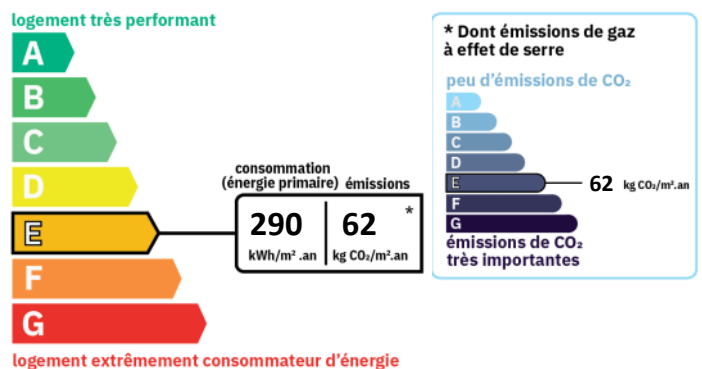
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 536 €

REFERENCE

Référence : 11343

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 32.69 m²

Loi Carrez : 32.69 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Chauffage : INDIVIDUEL