



GALYO

A LOUER TYPE 6 - 161.2 m² - LIMONEST - 2 875 € CC par mois



CHEMIN DE LA CHATAIGNIERE 69760 LIMONEST

Maison individuelle de type 6 d'environ 161 m² composée :
- au sous-sol : d'une salle de jeux, d'une cave et d'une chaufferie
- au RDC : d'un hall d'entrée, d'une cuisine, d'un séjour avec cheminée, d'une buanderie, de deux chambres, d'une salle de bains et de wc indépendants.
- au 1er étage : d'un palier, de deux chambres, d'une salle d'eau et de wc indépendants.

Un garage ainsi qu'un jardin attenant à la maison sont compris dans le loyer.

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2690 à 3690 euros (année).

ADRESSE

280 CH DE LA CHATAIGNIERE
280 6 CH DE LA CHATAIGNIERE
69760 LIMONEST

Etage : **RDC**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **2 875 €/mois**

dont provision de charges : **25 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **2 850 €**

Honoraires charge loc. : **1 924 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **312 €**

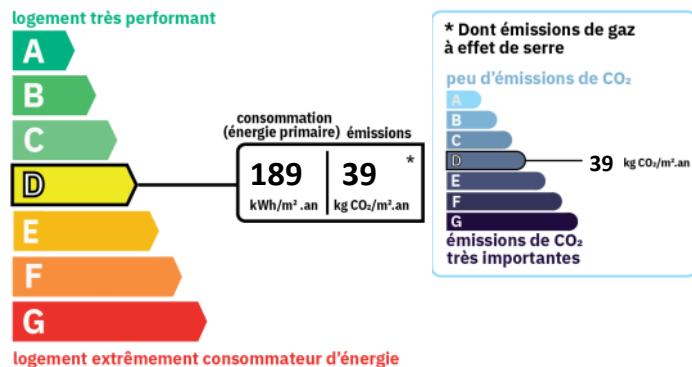
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **2 850 €**

REFERENCE

Référence : **11353**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **161.2 m²**

Loi Carrez : **161.2 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **6**

Chambres : **5**

Salles de bains : **1**