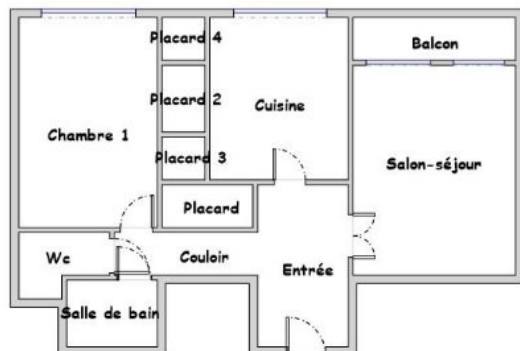




GALYO

A LOUER TYPE 2 - 58.02 m² - VILLEURBANNE - Gratte-Ciel-Est - 890 € CC par mois



RUE PAUL VERLAINE 69100 VILLEURBANNE

Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T2 composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine, d'un séjour donnant sur un balcon de 3.8 m², d'une chambre, d'une salle de bains et de wc indépendants.

Cet appartement bénéficie d'une place de parking.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 763.65 €

- Loyer de référence majoré : 918.76 €

Contact : Eva

5ème

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 760 à 1080 euros (année 2021).

ADRESSE

36 RUE PAUL VERLAINE
36 RUE PAUL VERLAINE
59/61 RUE DU DU 4 AOUT
69100 VILLEURBANNE

Etage : 5

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 890 €/mois

dont provision de charges : 100 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 790 €

Honoraires charge loc. : 775,58 € TTC

dont pour l'état des lieux : 178,98 €

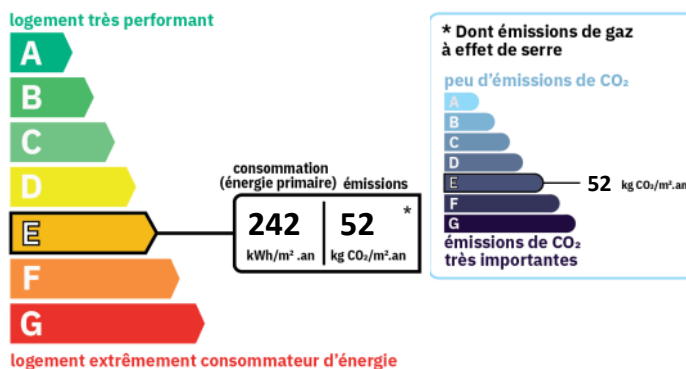
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 790 €

REFERENCE

Référence : 11391

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Balcons : 1

Interphone : Oui

Digicode : Oui