



GALYO

A LOUER TYPE 4 - 102.46 m² - LYON - La Bourse-Grenette - 1 605 € CC par mois



RUE DE LA BOURSE 69001 LYON - METRO HOTEL DE VILLE
Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T4 composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine, d'un séjour lumineux avec cheminée décorative, de 3 chambres avec placards, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et de wc indépendants.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 1260.26 €

- Loyer de référence majoré : 1 516.41 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1770 à 2450 euros (année 2023).

ADRESSE

6 RUE DE LA BOURSE
6 RUE DE LA BOURSE
69001 LYON

Etage : 4

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 605 €/mois

dont provision de charges : 90 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 515 €

Honoraires charge loc. : 1 331,98 € TTC

dont pour l'état des lieux : 307,38 €

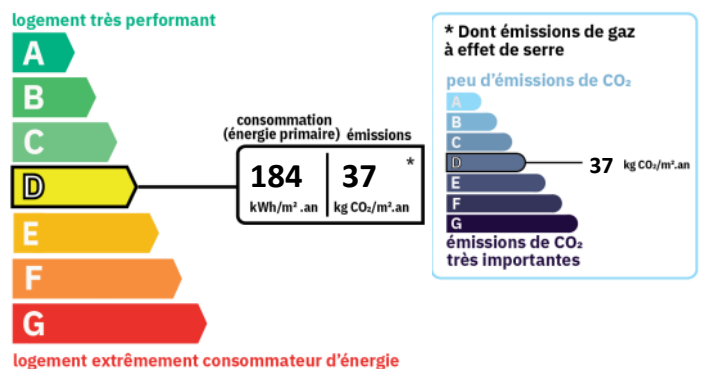
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 1 515 €

REFERENCE

Référence : 11399

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Digicode : Oui

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 102.46 m²

Loi Carrez : 102.46 m²