

A LOUER TYPE 4 - 93.47 m² - STE FOY LES LYON - Centre - 1 290 € CC par mois



La régie GALYO à le plaisir de vous proposer à la location ce 4 pièces de 93.47m² situé rue Jean Baptiste Simon à Ste-Foy-Les-Lyon porches des transports en commun, des commerces et de toutes commodités.

Il se compose d'une entrée desservant un séjour lumineux donnant sur un balcon, d'une cuisine, de trois chambres dont une avec son propre dressing, d'une salle de bain, d'un dressing et de WC.

ADRESSE

1 RUE JEAN BAPTISTE SIMON
1 RUE JEAN BAPTISTE SIMON
69110 STE FOY LES LYON

Etage : 7 / 7

DISPONIBILITE

Disponible : 01/06/2025

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 290 €/mois

dont provision de charges : 200 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 090 €

Honoraires charge loc. : 1 215,11 € TTC

dont pour l'état des lieux : 280,41 €

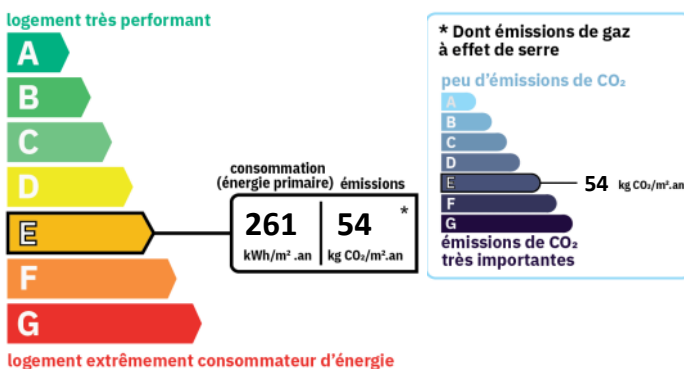
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 1 090 €

REFERENCE

Référence : 11400

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 93.47 m²

Loi Carrez : 93.47 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Salles de bains : 1