

A LOUER TYPE 3 - 76.87 m² - LYON - Normale-Chartreux - 970 € CC par mois



RUE DES CHARTREUX LYON 1ER

Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun.

Cet appartement T3 traversant se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour avec alcôve, d'une cuisine séparée avec sa buanderie, de deux chambres, d'une salle de bain et de WC séparés.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 983.94 €

- Loyer de référence majoré : 1183.80 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1500 à 2080 euros (année 2023).

ADRESSE

28 RUE DES CHARTREUX
28 RUE DES CHARTREUX
69001 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITE

Disponible : 06/05/2025

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 970 €/mois

dont provision de charges : 20 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 950 €

Honoraires charge loc. : 999,31 € TTC

dont pour l'état des lieux : 230,61 €

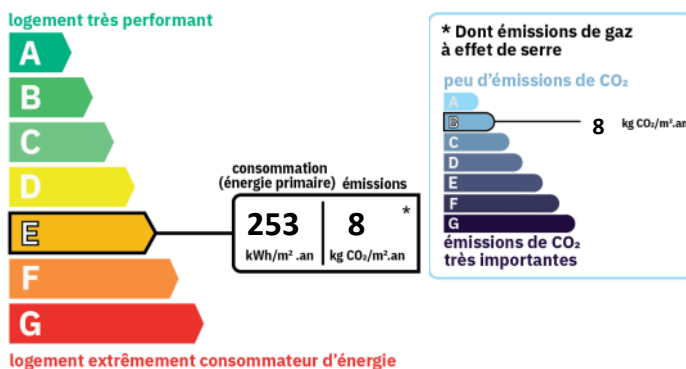
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 950 €

REFERENCE

Référence : 11408

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 76.87 m²

Loi Carrez : 76.87 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bains : 1