

A LOUER TYPE 4 - 113.08 m² - STE FOY LES LYON - Centre - 1 440 € CC par mois



RUE JOSEPH RICARD - STE FOY LES LYON

Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Appartement T4 de 113.08m², composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un séjour avec accès sur une loggia, de trois chambres, d'une salle de bain et d'une salle d'eau ainsi que des wc indépendants.

Appartement loué avec un garage.

Profitez de la magnifique vue qu'offre ce logement.

l'eau froide et eau chaude ainsi que le chauffage sont collectifs.

ADRESSE

31 37 RUE J RICARD/42 JB SIMON
35 RUE JOSEPH RICARD
LES TROIS CEDRES
69110 STE FOY LES LYON

Etage : 5

DISPONIBILITE

Disponible : 01/06/2025

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 440 €/mois

dont provision de charges : 220 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 220 €

Honoraires charge loc. : 1 470,04 € TTC

dont pour l'état des lieux : 339,24 €

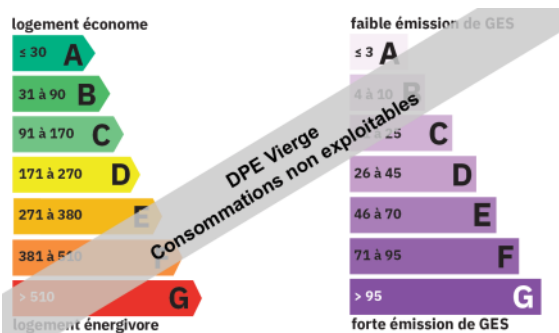
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base 1 220 €

REFERENCE

Référence : 11415

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur : Oui

Balcons : 1

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 113.08 m²

Loi Carrez : 113.08 m²