



GALYO



A LOUER STUDIO - 16.82 m² - LYON - Terreaux-Bat-d-Argent - 555 € CC par mois



RUE DE L'ARBRE SEC 69001 LYON - METRO HOTEL DE VILLE
Proche de toutes les commodités, commerces et transports en commun

Studio composé d'une entrée, d'un coin cuisine équipée (plaque de cuisson, réfrigérateur) ouvert sur la pièce de vie, d'une salle de bains et de wc indépendants.

Bien soumis à l'encadrement des loyers :

- Loyer de référence : 294.35 €
- Loyer de référence majoré : 353.22 €
- Complément de loyer : 166.78 €

Contact : Pauline

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 380 à 560 euros (année).

ADRESSE

5 RUE DE L ARBRE SEC
5 RUE DE L ARBRE SEC
69001 LYON

Etage : 5

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 555 €/mois

dont provision de charges : 35 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 520 €

Honoraires charge loc. : 218,66 € TTC

dont pour l'état des lieux : 50,46 €

Zone soumise à encadrement des loyers :

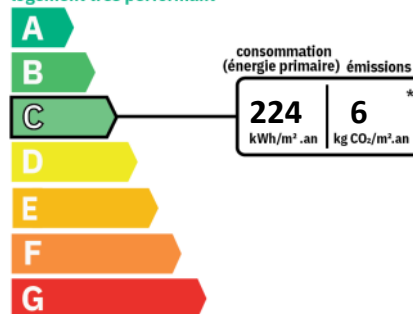
Loyer de base 520 €

REFERENCE

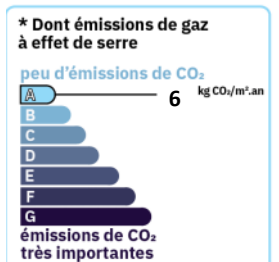
Référence : 11429

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

émissions de CO₂ très importantes

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 16.82 m²

Loi Carrez : 16.82 m²

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1