



GALYO

A LOUER STUDIO - 23.72 m² - LYON - Jussieu - 544,89 € CC par mois



appartement 1 pièce, en rez de cour, comprenant une entrée, une pièce de vie avec une kitchenette équipée (plaques électriques, frigo top) avec un séjour et une mezzanine (coin nuit), une SDE (branchement lave-linge), un wc indépendant, Chauffage collectif au gaz, Loyer soumis à l'encadrement des loyers: Loyer de référence : 403.24€ Loyer de référence majoré: 483.89€

Contact: Florence

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 900 à 1250 euros (année 2021). Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

ADRESSE

SDC 19 RUE DE BONNEL
19 RUE DE BONNEL
69003 LYON

Etage : **RDC**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **544,89 €/mois**

dont provision de charges : **61 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **483,89 €**

Honoraires charge loc. : **308,36 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **71,16 €**

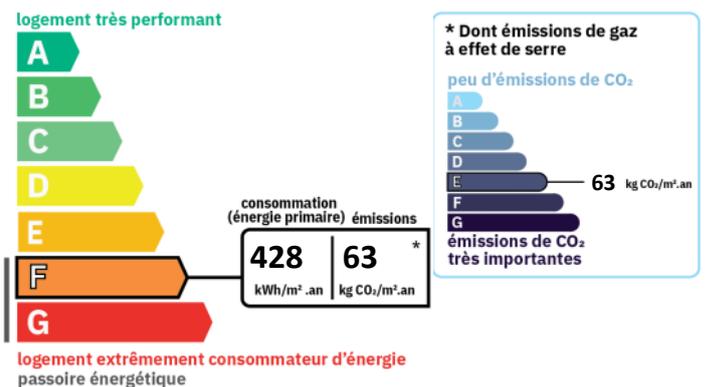
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **483,89 €**

REFERENCE

Référence : **11445**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **23.72 m²**

Loi Carrez : **23.72 m²**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **1**

Cuisine : **OUVERTE**

Salles d'eau : **1**