

## A LOUER TYPE 3 - 67.53 m<sup>2</sup> - LYON - Vitton - 915 € CC par mois



appartement 3 pièces, non meublé, comprenant un hall d'entrée, une cuisine indépendante, un séjour en parquet avec une cheminée, 2 chambres avec cheminée dont une avec un placard, SDB, wc,

Logement soumis à l'encadrement des loyers:  
loyer de référence : 864.26€  
loyer de référence majoré: 1039.81€

Pour une constitution de dossier rapide et efficace, nous utilisons la plateforme Seventee. Celle-ci vous permet de transmettre votre dossier de location de manière sécurisée et de suivre l'avancement de votre candidature

### ADRESSE

85 RUE CRILLON  
85 RUE CRILLON  
69006 LYON

Etage : **RDC**

### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **915 €/mois**

dont provision de charges : **50 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **865 €**

Honoraires charge loc. : **877,76 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **202,56 €**

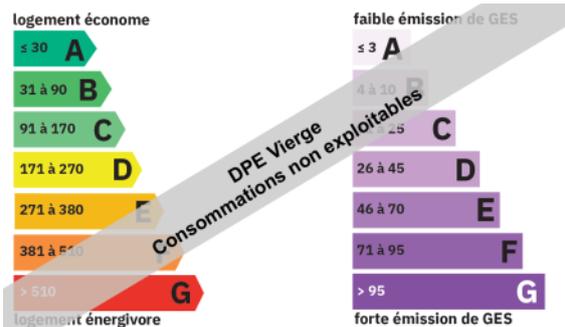
Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **865 €**

### REFERENCE

Référence : **11476**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DPE ANCIENNE VERSION

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **67.53 m<sup>2</sup>**

Loi Carrez : **67.53 m<sup>2</sup>**

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**